

# Vente appartement - appartement libourne

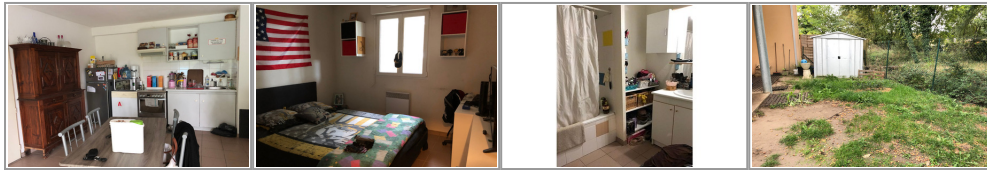
101 000 € HAI



**Habitat Conseil**  
43 rue Jules Ferry  
33500 LIBOURNE  
habitatconseil.libourne@orange.fr  
Tel. : 05 57 24 07 40

<http://www.libourneimmobilier.fr/>

- » Référence : VIL
- » Nombre de pièces : 3
- » Surface : 57.93 m<sup>2</sup>

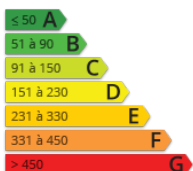


IDÉAL INVESTISSEUR !! Appartement de type 3 de 57,93 m<sup>2</sup> à 10 min de Libourne comprenant: vaste séjour salon avec cuisine ouverte, cellier, salle de bains, wc, 2 chambres avec placards. Jardin. 2 places de parking. Actuellement loué 508,35€- hors charges +88€- de charges. A VOIR SANS TARDER.

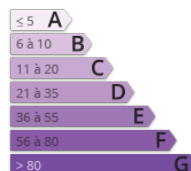
Charges de copropriété de 1549€- environ à l'année dont 1081€- récupérable sur le locataire. Honoraires inclus charge acquéreur: 6% TTC (Prix hors honoraires 95 000€) dont 6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



D



C